

## CENNIK

<b>Cennik opłat abonamentowych związanych z zawarciem Umowy o dostęp i korzystanie z Systemu MLS</b>	
<b>Opłata podstawowa - 290 złotych -</b>	<b>Opłata promocyjna - 125 złotych -</b>
<b>Warunki kwalifikujące:</b>	<b>Warunki kwalifikujące:</b>
<p>1) Usługobiorca <b>posiada siedzibę w Województwie Mazowieckim</b> oraz,</p> <p>2) <b>żadna osoba</b> w strukturze organizacyjnej Usługobiorcy <b>nie jest członkiem WSPON lub innego stowarzyszenia zrzeszonego w Polskiej Federacji Rynku Nieruchomości z siedzibą w Warszawie.</b></p>	<b>Warunek Nr 1:</b>
	<p>1) Usługobiorca <b>posiada siedzibę na obszarze Województwa Mazowieckiego</b> oraz,</p> <p>2) <b>co najmniej jedna osoba</b> w strukturze organizacyjnej Usługobiorcy <b>jest członkiem WSPON lub innego stowarzyszenia zrzeszonego w Polskiej Federacji Rynku Nieruchomości z siedzibą w Warszawie.</b></p>
	<b>Warunek Nr 2:</b>
	<p>Usługobiorca <b>posiada siedzibę na obszarze województwa <u>innego niż</u> Województwo Mazowieckie.</b></p>
<b>Wyjaśnienia i uwagi</b>	
<p><b>Pod pojęciem „osoby w strukturze organizacyjnej Usługobiorcy” należy rozumieć,</b> np.: (i) właściciela firmy, (ii) wspólnika, (iii) członka zarządu, (iv) członka organu nadzorczego, (v) osobę zatrudnioną w firmie na umowę o pracę, (vi) osobę zatrudnioną w firmie na podstawie innej umowy cywilnoprawnej, której przedmiotem jest trwałe i powtarzające się wspieranie czynności pośrednictwa realizowanych przez Usługobiorcę.</p>	
<p>W przypadku, gdy Usługobiorca prócz obszaru Województwa Mazowieckiego, w którym znajduje się jego siedziba, posiada również na obszarze innych województw</p>	<p>Uzyskanie prawa do opłaty promocyjnej wymaga spełnienia, tylko jednego z wyżej wymienionych warunków kwalifikujących (albo Warunku Nr 1 albo Warunku Nr 2).</p>

<p>dodatkowo urządzone biura lub oddziały, jest on wówczas zobowiązany do uiszczenia dodatkowej opłaty promocyjnej liczonej <b><u>odrębnie w stosunku do każdego z województw</u></b>, w którym ma biuro lub oddział.</p> <p><b>Przykład:</b> Usługobiorca ma w <b><u>Woj. Mazowieckim</u></b> siedzibę w Warszawie i dodatkowo jedno biuro w Radomiu, a nadto posiada jedno biuro w <b><u>Woj. Wielkopolskim</u></b> i trzy biura w <b><u>Woj. Małopolskim</u></b>; Usługobiorca uiszcza opłatę podstawową w wysokości <b>1 X 290 zł. = 290 złotych</b> (za Woj. Mazowieckie) oraz dodatkowo opłatę promocyjną w łącznej wysokości <b>2 X 125 zł. = 250 zł.</b> (za Woj. Wielkopolskie, Woj. Małopolskie), a więc łącznie: <b>290 zł. + 250 złotych = 540 złotych</b>.</p>	<p>Jeżeli osoba w strukturze organizacyjnej Usługobiorcy, będąca członkiem WSPON lub stowarzyszenia zrzeszonego w Polskiej Federacji Rynku Nieruchomości z siedzibą w Warszawie, funkcjonuje jednocześnie w strukturze dwóch lub więcej Usługobiorców, <b><u>prawo do opłaty promocyjnej może wówczas przysługiwać tylko jednemu z Usługobiorców</u></b>.</p> <p>W przypadku, gdy Usługobiorca prócz obszaru województwa, w którym znajduje się jego siedziba, posiada również na obszarze innych województw dodatkowo urządzone biura lub oddziały, jest on wówczas zobowiązany do uiszczenia dodatkowej opłaty promocyjnej liczonej <b><u>odrębnie w stosunku do każdego z województw</u></b>, w którym ma biuro lub oddział.</p> <p><b>Przykład:</b> Usługobiorca ma siedzibę w Poznaniu w <b><u>Woj. Wielkopolskim</u></b> i dodatkowo jedno biuro w Gnieźnie w <b><u>Woj. Wielkopolskim</u></b>, a nadto posiada jedno biuro w <b><u>Woj. Małopolskim</u></b> i trzy biura w <b><u>Woj. Mazowieckim</u></b>; Usługobiorca uiszcza opłatę promocyjną w łącznej wysokości <b>3 X 125 zł. = 275 zł.</b> (za Woj. Wielkopolskie, Woj. Małopolskie, Woj. Mazowieckie).</p>
<p>Wszystkie podane w Cenniku wartości wyrażone w złotych polskich są wartościami netto. Do każdej z nich WSPON doliczy podatek od towarów i usług (VAT) wg stawki obowiązującej w dniu rozliczenia.</p>	<p>Wszystkie podane w Cenniku wartości wyrażone w złotych polskich są wartościami netto. Do każdej z nich WSPON doliczy podatek od towarów i usług (VAT) wg stawki obowiązującej w dniu rozliczenia.</p>